

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la mozione, allegato "A", al presente atto presentata dal Gruppo Consiliare Lista Civica per Cusago avente ad oggetto "Interventi Urgenti a Tutela del Castello";

RICORDATO che Il Castello visconteo è un bene vincolato ai sensi del D.lgs 490

RICORDATO che i poteri di vigilanza, per il caso de quo, sono per effetto dell'art. 18 del D.Lvo 42/04 demandati al Ministero che è il solo ente che di fatto può imporre al proprietario interventi per assicurare la conservazione del bene (vedi anche art. 12, comma 1):

RIBADITE le competenze del Sindaco (ex art.54, Dlgs 2000 n267) che quale ufficiale del governo adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti al fine di prevenire o eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica

UDITE le discussioni scaturite dall'argomento;

CON voti .....

### DELIBERA

- di accogliere il punto 1) della mozione presentata dal Gruppo Lista Civica per Cusago che prevede l'impegno dell'amministrazione ad agire presso il Ministero dei Beni Culturali affinché vengano assunte tutte le iniziative consentite ai sensi delle normative menzionate ai fini di attuare gli interventi a tutela dell'immobile secondo le procedure previste dall'art.33 del D.lgs 2004 nr.42.
- di accogliere il punto 2) che prevede di impegnarsi ad invitare in via prioritaria il proprietario ad eseguire tutte le opere di manutenzione straordinaria delle coperture necessarie per la messa in sicurezza del tetto, danneggiato da ripetuti crolli
- di accogliere il punto 3) che prevede di impegnarsi a richiedere al proprietario la produzione di dichiarazione rilasciata da professionista abilitato che certifichi la sicurezza statica di tutte le strutture portanti, con particolare riferimento all'intera struttura del Torrione posto sul lato Est prospiciente piazza Soncino.
- Di accogliere il punto 4) secondo le seguenti modalità: ossia prevedere già di istituire una consulta permanente a tema dei capi gruppo consiliari che avranno l'onere e il dovere di confrontarsi e produrre tutti gli atti necessari da far approvare al consiglio comunale per il conseguimento degli obiettivi che si saranno prefissati. Riteniamo che il coinvolgimento diretto dei capigruppo consiliari e del Sindaco pro tempore siano uno strumento più efficace di non un semplice tavolo tecnico di confronto. I capi gruppo sono la più alta espressione della volontà dell'elettorato e conoscendo gli strumenti normativi in loro possesso, potranno produrre atti che ratificati dal consiglio comunale divengano strumenti efficaci al fine di dare soluzione ad un problema tanto sentito dalla cittadinanza tutta.

# GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA PER CUSAGO

Cod. A.O.O. :  
Prot. N. : 10837 del 9/11/2009  
Responsabile : 19 SINDACO  
Titolo : 00  
0 Classe :  
COMUNE DI CUSAGO (MI)  
COMUNE DI CUSAGO

Alla c a de sindaco


Dott.ssa Daniela Pallazzoli

Trasmettiamo l'allegata mozione, con richiesta di inserimento all'ordine del giorno della prossima adunanza del consiglio comunale, ai sensi dell'art. 24 del regolamento de consiglio comunale.

Cusago, 9 novembre 2009

Cordiali saluti

Il capogruppo



## MOZIONE

### INTERVENTI URGENTI A TUTELA DEL CASTELLO

Premesso che

- 1) Il castello visconteo sito nel nostro comune è un bene vincolato, con specifico decreto ministeriale, ai sensi del decreto legislativo 1999 n 490 (ex legge 1939 n 1497).
- 2) La normativa vigente a tutela dei beni vincolati stabilisce che:
  - a) I privati proprietari, possessori o detentori di beni culturali sono tenuti a garantirne la conservazione (art 30 D.Lgs n 42, 2004)
  - b) Il Ministero dei beni culturali può imporre al proprietario gli interventi per assicurare la conservazione dei beni culturali , ovvero provvedervi direttamente(art 32 D.Lgs n 42 2004),concorrendo in tutto o in parte alla relativa spesa ( art 34 D.Lgs n 4 2004)
- 3 ) Il sindaco quale ufficiale del governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti al fine di prevenire o eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica (art. 54, D.lgs 2000n 267 e successive modifiche)

Considerato che

L'immobile versa in condizioni di degrado tali da richiedere interventi tempestivi di restauro, indispensabili per scongiurare la perdita definitiva del monumento.

Considerato inoltre che

I crolli avvenuti negli ultimi mesi/anni rendono indifferibili verifiche puntuali sulla sicurezza dell'immobile, a tutela dell'incolumità pubblica.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE

- ad agire presso il Ministero dei beni culturali affinché vengano assunte tutte le iniziative consentite ai sensi delle normative menzionate, al fine di attuare gli interventi a tutela dell'immobile, secondo le procedure previste dall'art. 33 del D.Lgs 2004,n.42
- ad invitare in via prioritaria il proprietario ad eseguire tutte le opere di manutenzione straordinaria delle coperture necessarie per la messa in sicurezza del tetto, danneggiato da ripetuti crolli.
- a richiedere al proprietario la produzione di dichiarazione rilasciata da professionista abilitato che certifichi la sicurezza statica di tutte le strutture portanti, con particolare riferimento all'intera struttura del torrione posto sul lato est prospiciente piazza Soncino.

- ad istituire, secondo modalità concordate in sede di conferenza dei capigruppo, un tavolo di confronto, con la partecipazione dei rappresentanti di tutti i gruppi consiliari e del comitato per la salvezza del castello, per condividere l'approfondimento di tutte le complesse problematiche legate al recupero e alla destinazione finale d'uso del monumento, nel rispetto della natura privata dell'immobile ma consapevoli dell'esistenza di un interesse pubblico da tutelare in considerazione del suo inestimabile valore storico-artistico .